

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 декабря 2014 г. N 512

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО АУДИТА ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА
ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, УТВЕРЖДЕНИЯ ДОГОВОРА С
АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ (АУДИТОРОМ)**

В соответствии со [статьей 187](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Курганской области от 30 октября 2013 года N 63 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области" Правительство Курганской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) принятия решения о проведении обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в Курганской областной общественно-политической газете "Новый мир".

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области - директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области.

Губернатор Курганской области
А.Г.КОКОРИН

Приложение
к Постановлению
Правительства
Курганской области
от 22 декабря 2014 г. N 512
"Об утверждении Порядка принятия
решения о проведении обязательного
аудита годовой бухгалтерской (финансовой)
отчетности специализированной
некоммерческой организации, осуществляющей
деятельность, направленную на обеспечение
проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах,
утверждения договора с аудиторской

**ПОРЯДОК
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О
ПРОВЕДЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО АУДИТА
ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, УТВЕРЖДЕНИЯ ДОГОВОРА
С АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ (АУДИТОРОМ)**

1. Настоящий Порядок принятия решения о проведении обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее - обязательный аудит) специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) устанавливает порядок принятия решения о проведении обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором).

2. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность регионального оператора подлежит обязательному аудиту, проводимому ежегодно аудиторской организацией (аудитором), отбираемой Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент) на конкурсной основе.

3. Решение о проведении обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора принимается приказом руководителя регионального оператора не позднее 31 марта года, следующего за отчетным.

4. Обязательный аудит проводится аудиторской организацией (аудитором), отобранной на конкурсной основе, на основании договора о проведении обязательного аудита в порядке и сроки, предусмотренные данным договором.

5. Договор с аудиторской организацией (аудитором) подписывается руководителем регионального оператора не позднее пяти рабочих дней со дня подведения результатов конкурса.

6. Договор с аудиторской организацией (аудитором) утверждается Попечительским советом регионального оператора не позднее трех рабочих дней со дня его подписания.

7. Договором о проведении обязательного аудита должно предусматриваться обязательство аудиторской организации (аудитора) представить региональному оператору аудиторское заключение не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

8. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств регионального оператора, за исключением средств, полученных региональным оператором в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

9. Региональный оператор не позднее чем через пять дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) обязан направить копию аудиторского заключения в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, и контролирующий орган.

10. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность регионального оператора и аудиторское заключение подлежат размещению на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне до 1 июня года, следующего за отчетным.

